

## Wykaz nr G.6845.28.9.2021 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy

**Obręb:** Miasteczko Śląskie k.m. 4

**Numer działki:** część działki nr 781/209 i 567/209

**Powierzchnia łączna:** 0.0242 ha

**Użytek:** B

**Numer KW:** GL1T/00047061/5

**Cel dzierżawy:** rekreacja

**Okres dzierżawy:** do 3 lat

**Opis:** Część działki przeznaczonej do wydzierżawienia położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Tetmajera. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Część tej działki jest ogrodzona razem z posesją przy ul. Tetmajera 1.

**Stawka czynszu dzierżawnego:** zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,6577 zł za 1 m<sup>2</sup> netto rocznie tj. 159,16 złotych (słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć złotych szesnaście groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2021 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 6 lipca 2021 roku do dnia 27 lipca 2021 roku

Z up. Burmistrza  
Martyna Nocoń  
Sekretarz Miasta  
/podpisano elektronicznie/